

ОБЪЯВЛЕНИЕ!!!

Уважаемые члены ЖСК «Марьино-7».

С 05 мая 2022 г. по 31 мая 2022 г. в доме ЖСК «Марьино-7» пройдет очередное общее отчетное собрание членов ЖСК, в форме заочного голосования, согласно п.9.1.1. Устава ЖСК «Марьино-7».

Бюллетени для голосования по заочной части будут розданы 15 мая 2022 г.

Инициатор общего собрания: Правление ЖСК «Марьино-7»

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания;
2. Выбор секретаря собрания;
3. Выбор счетной комиссии;
4. Отчет правления ЖСК «Марьино-7» за 2021 год;
5. Отчет ревизионной комиссии за 2021 год;
6. Отчет по целевому резервному фонду за 2021 год;
7. Утверждение финансово-хозяйственного плана (сметы) на 2022 год;
8. Утверждение новой редакции Устава ЖСК «Марьино-7»;
9. Утверждение положения о целевом резервном фонде;
10. Подтверждение способа управления;
11. Утверждение вноса в целевой резервный фонд на 2022 год;
12. Производить расчеты по коммунальным и иным услугам в соответствии с постановлениями Правительства Москвы и решениями общих собраний ЖСК «Марьино-7»;
13. Перевести экономию по статье «Отопление» в статью «целевой резервный фонд» для проведения дополнительных ремонтных работ капитального характера, не входящих в ставку планово нормативного расхода.
14. Принять в члены ЖСК «Марьино-7» собственников, написавших заявление и оплативших вступительный взнос (по списку);
15. Исключить из членов ЖСК «Марьино-7» выбывших собственников (по списку);
16. Производить замену лифтов (перечень услуг) в доме за счет поступивших на спец.счет взносов на капитальный ремонт (источник финансирования) по заключениям организации ПАО «Мослифт»- 2 подъезд.
17. Утвердить способ уведомления о предстоящем собрании, путем размещения на информационных стендах для всеобщего обозрения, согласно п.9.1.3 Устава ЖСК «Марьино-7»;
18. О месте хранения протокола;

С проектом Устава и положения о резервном фонде можно ознакомиться на сайте ЖСК – Батайский-49.РФ и в правление. С материалами по собранию можно ознакомиться в помещении правления в приемные часы - четверг с 19-00 до 21-00 час. и по предварительному согласованию.

Решения по отчетному собранию после голосования по бюллетеням будут вывешены на информационных досках во всех подъездах и на сайте ЖСК «Марьино-7».

С уважением: Правление ЖСК «Марьино-7»

04 мая 2022 г.